

## 推进节点展形象 全力以赴保交房

2023年5月30日，北京九华公司承建的京北中央公园二期1#、2批次外墙漆施工完成，7栋楼以崭新的面貌耸立在怀来城南工业街5号。外墙漆施工是项目二期1#、2批次交房前标志性节点，该节点的完工标志着9月30日按期交付进入倒计时。

按照京北中央公园二期项目开发规划，计划2023年9月30日、12批次交房，12月30日三批次交房，含商业配套用房共11栋楼。春节上班后，九华北京公司管理团队根据各批次实际施工现状，分楼层梳理并分包工程，各单栋工程项，分批次详细排出了保交房进度节点安排计划；公司领导主动协调怀来县建设局，于16日提前15天取得复工手续，各参建单位提前进场开工。从4月份起，公司总经理每月组织召开一次进度推进协调会。

### 坚定不移推进企业全面发展

面临三年疫情的痛苦经历，面对市场经济的继续波折，郑州公司已历经十三个春秋，企业何去何从是摆在公司面前极其困难的问题。为了适应新的市场经济，为了谋求企业的生存和发展，对员工、社会和集团有所作为，有所担当、有所交代，为集团三十周年献礼。公司领导经过摸底摸底，决定改变工作思路，大胆创新改革，在道路相逢勇者的新形势面前，杀开一条血路，摆脱企业生存困境，坚定不移的推进企业全面发展。

纵观整个国家以及世界的经济形势，风云变幻，形势激变，在短期内是得不偿本改变，在极其严峻的经济形势下，企业首先要突破管理思维，从自我保护、求生的位同时推进企业稳步发展。一是要切合实际的制定年度产量目标，按照产量目标落实举措严格推进；二是要切合实际地制定年度利润目标，按照利润目标分解年度措施推进；三是要切合实际的制定稳定措施计划，按照计划严格落实激励措施；四是切合实际的制定业务计划，按照计划严格推进目标实现。

为了完成这一目标，公司明确要求，公司领导以及各项目经理要切实转变观念，理顺思维，切实落实工作作风，深入实际，精准指导，精准服务。针对公司当前所面临尚未解决的生存困境，公司全体员工一定要保持清醒的头脑，适应新的经济形势，狠抓内部管理降本增效，大力发展销售队伍，努力有效地推进业务拓展，全面推进各项工作向纵深发展，不断创新、不断改革，确保项目目标扎实推进过程中的高效实现。在困境面前，特别是公司的各级干部、管理人员、工序负责人、党员、工会委员、职工代表，要切实行进思想“蜕变”和工作作风的“转变”，身体力行，发扬先锋模范作用，要从转变上着力寻找突破点，紧盯目标、紧盯任务，“快、准、狠、细”地将每天、每项工作任务、任务踏踏实落地。

**二、要抓内部经营管理。**1、结合各部门、各工序实际情况，大胆推行内部经营承包制，激励员工活力；2、严控非生产性物资的计划和采购，部门以



九华北京公司综合管理部 白陈

### 适应新常态 创造新业绩

#### 1 集团要闻

主办 / 四川兴事发集团行政部

顾问 / 邓德万 勾爱民 主编 / 彭兴全 编辑 / 赵弈菁

### 提质降本，抓实纪律作风建设，促进工作效能大提升

—集团董事长在2023年工作作风整顿动员大会上的讲话



今年春节后，集团召开了系列会议，研究如何提质降本、如何带领企业适应市场生存下去，期间安排了系列的工作，需要全体员工共同努力去落实。

一、要纠正懒散推拖作风。本次会议上，集团行政部、董事长办公室和质安部通报了一系列的问题和典型案例，充分暴露了企业管理方面存在的短板，这些短板不仅给企业造成了一定的损失，更阻礙了企业的生存发展。面对白热化的市场竞争，我们如何生存下去？我认为，当首先要做的是转变观念、思维、态度、作风，坚决杜绝懒散、敷衍塞责的作风，那么，年度指标才可能落到实处，如果指标完成不成，任务完成，一切都是空谈。

四、要调整确保增量。公司这一年一直生产

文 郑州门业公司 罗智铭

#### 建筑装饰装修工程的施工质量控制方法

建筑装饰装修工程的质量控制必须明确相关的质量控制要点，并从工序的质量控制、人与机械的管理等各个方面着手，加强对装饰施工质量的管理。具体而言主要包括以下几个方面。

##### 一、加强施工前准备工作

在进行施工之前，要根据施工组织设计的要求安排相关的人机机，保证施工的顺利进行。

首先应组织施工与管理人员对设计施工图纸进行会审，在充分的学习基础上让各人员明确施工的具体要求。

由专业相关技术人员，根据设计施工图纸，结合项目的具体情况，制定出一套详细的施工组织设计方案，通过这套施工组织设计方案，能够很好的指导各操作人员的调配以及施工。

##### 二、施工过程中对工序的控制

在进行装饰装修工程施工时，需要通过对工序质量的检查等方式，严格控制装饰工程施工的质量首先在进行材料的选择时，应该选择那些环保型、无毒害的装饰材料，从而提高装饰工程的实际效果。

文 精装公司 谭琴

#### 全国总工会基层工作调研组莅临兴事发集团调研

5月25日上午，全国总工会基层工作部调研组一行莅临兴事发集团调研。四川省总工会二级巡视员杨波，省总工会基层工作部部长庹欣，绵阳市总工会党组书记、常务副主席刘春涛，市总工会组织和基层工作部部长唐涛，游仙区委常委、统战部部长、区总工会主席张明东及有关部负责人参加调研。集团总经办勾爱民、副经理彭兴全，集团公司主席袁鸿雁陪同调研。

调研组一行先后参观了全国劳模创新工作室、工会宣传走廊、劳动争议调解室、集团文化展厅、工会活动室、职工之家、心理疏导室等场所。集团工会主席袁鸿雁汇报了集团工会工作开展情况。

孙向南处长对兴事发集团工会工作近年

来所取得的成绩表示肯定，他表示，兴事发集团在党和政府高度重视下，工会工作开展有高度、有深度、有温度。为广大职工搭建了一个干事创业的良好平台。在厂务公开、民主管理规范化开展上，使广大职工的获得感、幸福感、安全感持续提升。希望兴事发集团工会今后继续保持良好传统，发挥工作优势，加大人才和干部培育力度，让优秀工作者成为企业发展的中坚力量，不断提升工会工作水平，推动企业向高质量发展。

兴事发集团工会下设9个分会，工会职工代表143人，各级工会干部共53人，其中，集团工会委员12人，分工会委员21人，分工会小组长共20人。分工会建有“职工之家”、职工俱乐部、母婴室、劳动争议调解室、心理疏导室、妇女之家、瑜伽室等，有效地充实了职工业余生活。



## 中共四川兴事发门窗集团委员会 庆祝中国共产党成立102周年

中共四川兴事发门窗集团委员会庆祝中国共产党成立102周年系列活动在7月1日举行，本次活动包含集团驻绵全体共产党员、流动党员、预备党员、入党积极分子共计90余人参加，活动分为两大部分：一是到游仙区魏城镇铁炉村参观；二是召开庆生大会。本次庆祝活动由集团党委副书记袁鸿雁同志主持。

在铁炉村参观学习中，村党总支书记曹富兴同志从铁炉村的来历、村貌、产业发展、发展规划等作了详细介绍，组织观看了铁炉村宣传片，参观了铁炉村户民、民俗民居、百年老宅，重点参观了“张勇精神陈列室”。在“张勇精神陈列室”，曹书记详细讲解了张勇事迹。张勇为生他养的一片土地，奉献给了自己的一生。张勇精神就是铁炉精神。铁炉精神激励着我们参会的每一位同志……

庆生大会上，全体党员重温了入党誓词，宣布了5名预备党员转正和吸收6名预备党员的决定，表彰了2023年度12名优秀共产党员。传达学习了《中共中央组织部关于做好党的基层组织书记向党中央组织部书面述职的通知》。

集团党委书记彭兴全同志在会上作了重要讲话：一是对全体党员和入党积极分子致以节日的问候，对受表彰的优秀共产党员和新入党的同志们表示热烈的祝贺；二是简要回顾了集团党委成立以来取得的成绩和荣誉；三是对集团党委2023年度工作进行了总结，对阶段党建工作提出了具体要求，他号召集团全体党员，要围绕集团年度总体战略目标，突出“加快发展、稳中求进”的主题，当好企业发展排头兵，上下齐心、众志成城，为实现兴事发更加美好的明天而努力奋斗。

兴事发门窗实现批量出口

2023年7月21日在云南勐腊口岸一箱满满的兴事发防盗门的货运班车，迎着我国大陆商品进入东盟的桥头堡——老挝万象出发，正式入驻金万建材城，这是兴事发门窗首次整车批次出口。祝愿老挝合作伙伴一路顺风，商业长流！同时我们也期待更多的境外客户能够体验到兴事发门窗带来的安全舒适，享受更加美好的家居生活！

喜讯！四川兴事发集团及旗下门窗公司获绵阳市政府通报表彰

2月28日上午，由绵阳市人民政府主办的绵阳民营经济发展大会在市国际会议中心召开。会上发布了2022绵阳市民营企业营业收入50强、税收入贡献100强、研发投入30强、创新型高成长30强，并公布了被认定的国家级、省级各类优质民营企名单和个体工商户代表、2022年四川省返乡乡人创业明星和明星企业。

会上，集团旗下门窗公司获“绵阳市民营企业营业收入50强”、“绵阳市民营企业税收入贡献100强”，受到通报表彰。

据悉，该榜单分别由四川省、绵阳市企业联合会/企业家协会根据企业营业收入、入库税金、科技投入等指标认定推出。

## 四川兴事发门窗有限责任公司 举行光伏电站一期1.99MW竣工仪式

2023年7月31日上午，四川兴事发门窗有限责任公司光伏电站一期1.99MW竣工仪式在兴事发现代科技产业园举行，标志着该项目成功并网发电。绵阳游仙高新技术产业园区管委会副主任严伟、绵阳市游仙区工业和信息化局副局长张隽、游仙区供电局副局长韩飞、集团总经理勾爱民、副总经理任兴勇、副总经理彭兴全、八度阳光公司总经理郭捷等领导，以及项目合作双方主要负责人参加竣工仪式。

四川兴事发门窗有限责任公司光伏电站一期1.99MW项目由八度阳光和四川兴事发门窗有限公司联合投资建设，装机容量1.99MW，年均发电量约190万度。项目25年总节约标准煤13878吨，年均节约约555吨；二氧化碳排放总减少42185吨，年均减少167吨；25年总减少二氧化硫排放1269吨，年均减少50.7吨；总减少氮氧化物排放634吨，年均减少25吨。

游仙区供电公司局韩飞副局长在讲话中对分布式光伏发电项目的建成投运表示热烈的祝贺，他强调项目的建成将为游仙区绿色能源建设做出了积极贡献，对于推进地区生态文明建设、加快绿色发展具有十分重要的意义。

### 门窗公司党支部荣获“2023年度四川省科技创新领域先进基层党组织”殊荣

7月12日，全省科技创新领域党建工作推进会在成都召开。会议表扬了一批科技创新领域优秀共产党员、优秀党务工作者和先进基层党组织。门窗公司党支部荣获“2023年度四川省科技创新领域先进基层党组织”殊荣。

门窗公司党支部在集团党委的领导下，结合企业经营实际，不断探索，取得了一定的成绩和影响。一是抓好党建群团工作，积极发展队伍。补充新鲜血液；二是长期开展“比、学、赶、帮、超”活动；三是结合中央作风纪律规定，开展全员工作作风整顿活动；四是党员学习教育工作扎实推进。

兴事发门窗实现批量出口

2023年7月21日在云南勐腊口岸一箱满满的兴事发防盗门的货运班车，迎着我国大陆商品进入东盟的桥头堡——老挝万象出发，正式入驻金万建材城，这是兴事发门窗首次整车批次出口。祝愿老挝合作伙伴一路顺风，商业长流！同时我们也期待更多的境外客户能够体验到兴事发门窗带来的安全舒适，享受更加美好的家居生活！

喜讯！四川兴事发集团及旗下门窗公司获绵阳市政府通报表彰

2月28日上午，由绵阳市人民政府主办的绵阳民营经济发展大会在市国际会议中心召开。会上发布了2022绵阳市民营企业营业收入50强、税收入贡献100强、研发投入30强、创新型高成长30强，并公布了被认定的国家级、省级各类优质民营企名单和个体工商户代表、2022年四川省返乡乡人创业明星和明星企业。

会上，集团旗下门窗公司获“绵阳市民营企业营业收入50强”、“绵阳市民营企业税收入贡献100强”，受到通报表彰。

据悉，该榜单分别由四川省、绵阳市企业联合会/企业家协会根据企业营业收入、入库税金、科技投入等指标认定推出。



### 适应新常态 创造新业绩

#### 3 爱上读书，做更好的自己

#### 爱上读书，做更好的自己

读书顶个屁用！

哎哟，你看他读书都读成书呆子了！

读书浪费时间，还不如用那个时间多刷几个视频看呢，还能知道点新鲜事！

.....

读书无用论。这本来就是一个伪命题。但这个伪命题，却一直很有市场，很多人都在高谈阔论，大谈特谈。其实，并不是读书无用，而是那些捧它至极有名的自己无用。不读书的人，必将遭到社会的淘汰。任何时候都是这样，不读书的人得到的只是社会的惩罚。读书让人明白、明智。读书得多，人的智商、情商会越高，才能跟上时代的脚步，成为时代的宠儿，改变自己的命运。

现在在这个社会，读书的价值越来越显现出来。知识就是力量，知识就是金钱。看看现在的中国每年在科技创新领域的投入就知道，中国政府前所未有的把GDP的2%拿出来做科技创新，而且也会有足够的激励机制来补助科研人员的勤奋。你读书怎么会有机会参与科技创新，你不读书只会羡慕别人获得了上帝的垂青，除了哀叹自己命苦之外还能做什么？

事实上，读书让我们看到长江的时候不至于是只感叹：啊，长江……真长；读书让我们看到市场卖菜大妈的斗争中，平稳淡定；读书让我们在某一重要的时候，灵感喷涌而出；读书让我们在重要的时刻，救人一命……你还能说读书无用吗？也许你读

的书没有在当地产生你可以看到的听到的利益。但是却总能在你不察觉的情况下潜移默化地让你的努力得到收获。

讲一个发生在我们身边的真实故事：我们小区在电梯里工作的电梯工女孩，每天在电梯里上上下下，穿的很土，不化妆，一个马尾，一个水杯，手里一本英文书。从开始见到她是高中女生，然后慢慢变到大学课本、四级、考研、托福。谁都没有相信过。也没有在意她学在学什么。她在看什么？她是什么背景，她住哪里，工资多少，她有什么梦想？她想学什么？她除了学这个还在学什么呢？不知道。但是楼下的居民有时候会把家里看过的杂志送给她，大概觉得她是个爱读书的人，那么她业余时间也就只能刷手机刷剧，跟别人聊天，永远也起不来。而她偏偏是一个爱读书的人，用知识武装自己，找到一个属于自己的风口，并拥有了自己的舞台，她的命运跟着各个领域的更新。她的命运越来越好，不是因为运气好，而是他们热爱阅读，脑子比别人多，思考的深度比别人强，人生再忙碌，我们也要挤出时间，在工作间隙时间，我们都可以充分利用，放下手中的手机，拿起本书，来进行深度阅读。零碎的时间利用好，就能成就只要保持对读书的兴趣，坚持下去，你就会发现，自己会更有温度，更懂情感、更会思考，全世界都会为你骄傲。

后来，她消失了很久。

再见到她，她穿着职业套装，匆匆忙忙的跑进一个写字楼里。她不认识我，但是我记得她。可以说女孩并不甘于沉寂，砥砺奋斗的人，用实际行动改变着自己的命运。

事实上，读书让我们看到长江的时候不至于是只感叹：啊，长江……真长；读书让我们看到市场卖菜大妈的斗争中，平稳淡定；读书让我们在某一重要的时候，灵感喷涌而出；读书让我们在重要的时刻，救人一命……你还能说读书无用吗？也许你读

的书没有在当地产生你可以看到的听到的利益。但是却总能在你不察觉的情况下潜移默化地让你的努力得到收获。

讲一个发生在我们身边的真实故事：我们小区在电梯里工作的电梯工女孩，每天在电梯里上上下下，穿的很土，不化妆，一个马尾，一个水杯，手里一本英文书。从开始见到她是高中女生，然后慢慢变到大学课本、四级、考研、托福。谁都没有相信过。也没有在意她学在学什么。她在看什么？她是什么背景，她住哪里，工资多少，她有什么梦想？她想学什么？她除了学这个还在学什么呢？不知道。但是楼下的居民有时候会把家里看过的杂志送给她，大概觉得她是个爱读书的人，那么她业余时间也就只能刷手机刷剧，跟别人聊天，永远也起不来。而她偏偏是一个爱读书的人，用知识武装自己，找到一个属于自己的风口，并拥有了自己的舞台，她的命运跟着各个领域的更新。她的命运越来越好，不是因为运气好，而是他们热爱阅读，脑子比别人多，思考的深度比别人强，人生再忙碌，我们也要挤出时间，在工作间隙时间，我们都可以充分利用，放下手中的手机，拿起本书，来进行深度阅读。零碎的时间利用好，就能成就只要保持对读书的兴趣，坚持下去，你就会发现，自己会更有温度，更懂情感、更会思考，全世界都会为你骄傲。

古人云，“书中自有黄金屋”。没有哪吒时代，能像现在一样，给爱读书的人带来如此丰厚的奖励。世界绝不会背弃任何一个爱读书的人。从现在开始，不要再耗费时间抱怨社会，羡慕他人，开始一场人生的阅读，爱上读书，做更好的自己！

文 董事长办公室 任等

### 最爱夏天

府境大成恭迎回家

#### 兴发·铂金华府二批次盛大交房

臻心诚意，悦鉴醇美大境

一串钥匙，开启迈向崭新生活的旅程。

大门，在经历了无数日夜的匠心雕琢，终使得“家”期已至，当初蓝图里构想的家园，如今已傲然挺立。

今年1月1日，一批次5-11号楼已完全交付。

二批次1-4号楼盛大交房仪式，至此，兴发·铂金华府所有房屋全部交付使用，为主业开启了第一场充满温情与幸福的归家之旅。

暖心归家，绽放冬日之美

交房，不仅是一场简单的交付仪式，更是幸福生活的开始。为了给家人们提供贴心的服务，兴发·铂金华府从亮相到开盘，再到交付，不断让更多美好落地。

交房现场，一体化的办理流程，让前来交房的业主们有序、高效地迎接。

接过新家；精心的布置与亲切的问候，让人们沐浴春风，收获明媚好心情。